

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Lužany č. 23 konaného dne 30. 8. 2021

dne: 30. 8. 2021
začátek: 19.00 hod

místo konání: zasedací místnost OÚ Lužany
omluveni: J. Kučerová, P. Mach

1) Zahájení

Starosta zahájil zasedání, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Zápis z minulého jednání byl ověřen. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu:

Rozpočtové opatření č. 5/2021
Dodatek ke smlouvě o dílo na zpracování územního plánu
Žádost o příspěvek
Plán rozvoje sportu obce Lužany
Změna dodavatele elektřiny
Zadávací dokumentace na akci Intenzifikace a zkapacitnění ČOV
Pronájem autokempu
Různé

Z dnešního jednání se omlouvá: J. Kučerová a P. Mach. Jako ověřovatelé jsou navrženi: J. Mikule a M. Hofman

Návrh usnesení č. 2021/23/1

OZ schválilo program zasedání a ověřovateli zápisu určilo J. Mikuleho a M. Hofmana

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

2) Rozpočtové opatření č. 5/2021

Předkládám zastupitelstvu ke schválení návrh rozpočtového opatření č. 5/2021:

Příjmy:

Par	Pol	Změna	Popis
	1111	300 000,00	Daň z příjmů FO placená plátcí
	1121	400 000,00	Daň z příjmů PO
	4111	98 226,48	Neinv.přij.tr. z VPS SR (<i>kompenzační bonus</i>)
	4116	293 503,00	Ostatní neinv.tr.přij. ze SR (<i>dotace ZŠ šablony</i>)
3639		1 405 000,00	Komunální služby a úz.roz. (<i>prodej pozemků Mádlák</i>)
Příjmy. celk.		2 496 729,48	

Výdaje:

Par	Pol	Změna	Popis
3113		293 503,00	Základní školy (<i>dotace šablony</i>)
3313		20 000,00	Film.tvorba,distribuce,kina...
3635		20 000,00	Územní plánování (<i>návrh ÚP k opakovanému projednání</i>)
6402		651 000,00	Finanční vypořádání (<i>nedočerpaná dotace kuchyně KHK</i>)
Výdaje celkem		984 503,00	

Financování:

Par	Pol	Změna	Popis
	8115	1 512 226,48	Změny stavu krátkodobých finančních prostředků
Financ. celk.		1 512 226,48	

Návrh usnesení č. 2021/23/2

OZ schválilo rozpočtové opatření č. 5/2021

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

3) Dodatek ke smlouvě o dílo na zpracování územního plánu

Vzhledem k podnětům vzneseným k návrhu územního plánu a návrhu jejich řešení bylo nutné zpracovat nový návrh územního plánu pro veřejné projednání. Tyto práce zpracovatel vyčíslil na 36 300 Kč vč. DPH a předkládá návrh dodatku č. 1 ke schválení.

P. Provazník – jsem podjatý, jedna z připomínek byla moje, zdržím se hlasování

Návrh usnesení č. 2021/23/3

OZ pověřilo starostu podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování územního plánu se společností REGIO, projektový ateliér s.r.o., IČ: 26002337, kterým se navyšuje cena dílo o 36 300 Kč za zpracování návrhu pro opakované veřejné projednání

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1 P. Provazník

Usnesení přijato

4) Žádost o příspěvek

Svaz postižených civilizačními chorobami ČR, základní organizace Jičín, nás požádal o finanční podporu svých aktivit, které realizují s občany v rámci léčebné a psychosociální podpory. V době pandemie byla činnost spolku pozastavena, ale po prázdninách chtějí činnost obnovit. V roce 2019 aktivity svazu využívalo celkem pět osob z naší obce a poskytli jsme spolku dar ve výši 2 500 Kč. Vzhledem k aktivitám spolku navrhuji poskytnout letos dar ve výši 2 000 Kč.

Návrh usnesení č. 2021/23/4

OZ schválilo poskytnutí daru Svazu postižených civilizačními chorobami v ČR, základní organizaci Jičín, IČ: 00436909 ve výši 2 000 Kč a pověřilo starostu podpisem darovací smlouvy

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

5) Plán rozvoje sportu obce Lužany

Dle zákona o podpoře sportu zpracovává obec pro své území plán rozvoje sportu. Tento plán tvoří přílohu některých žádostí o dotace, proto byl plán připraven také pro území obce Lužany. Plán byl předložen k připomínkování zástupcům sportovních organizací v obci, nyní jej předkládám ke schválení zastupitelstvu.

Návrh usnesení č. 2021/23/5

OZ schválilo Strategický plán rozvoje sportu obce Lužany na období 2021 - 2026

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

6) Změna dodavatele elektřiny

V současné době odebíráme silovou elektřinu od společnosti VEMEX. Smlouva byla uzavřena na dva roky do konce roku 2021. Na jaře letošního roku jsme se přihlásili do aukce pořádané Sdružením místních samospráv, v srpnu byl předložen k odsouhlasení návrh limitní ceny ve výši 2 280 Kč za MWh bez DPH (jedná se o cenu silové energie, předpoklad snížení cen v řádech jednotek korun). Proto jsem účast v aukci odmítl a navrhuji uzavřít smlouvu o dodávkách energie pro rok 2022 se společností MND a.s. s cenou ve VT max. 1 752,89 Kč bez

DPH (u C45d) a NT max. 1 548,76 Kč bez DPH (u C56d). Měsíční poplatek za odběrné místo činí 63,64 Kč bez DPH. Smlouva bude uzavřena na dodávky od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022. Vzhledem k tomu, že jsou předpokládány roční náklady na silovou elektřinu za odběrná místa obce a školy ve výši 200 tis. Kč, je třeba dle směrnice schválit dodavatele a cenu plnění. Protože není zcela zřejmé, zda bude ceník v době uzavření smlouvy ještě platný, žádám o schválení dodavatele elektřiny a maximální ceny za MWh silové elektřiny bez DPH ve výši 2 000 Kč bez DPH. Celkové náklady na elektrickou energii tvoří kromě platby za silovou elektřinu ještě poplatky za distribuci elektřiny a další poplatky a daně (ve výši cca 300 tis. Kč za rok), které jsou však regulovány centrálně, proto nejsou do kalkulace a soutěže zahrnuty.

Návrh usnesení č. 2021/23/6

OZ pověřilo starostu podpisem smlouvy na dodávky silové energie pro rok 2022 se společností MND a.s., IČ: 28483006 s maximální cenou ve výši 2 000 Kč za MWh silové energie bez DPH

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

7) Zadávací dokumentace na akci Intenzifikace a zkapacitnění ČOV

Ve spolupráci se společností SMS služby s.r.o. bylo připraveno vypsání zadávacího řízení na dodavatele stavebních prací na intenzifikaci a zkapacitnění ČOV. Zakázka bude soutěžena na nejnižší cenu bez DPH. Požadovaný termín realizace je do konce roku 2022, předpokládaná délka výstavby je 8 měsíců. Dodavatelé budou muset předložit referenční zakázky na 3 obdobné stavby v období uplynulých 5 let s minimálním objemem plnění 3,75 mil. Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 2021/23/7

OZ schválilo zadávací podmínky na akci Intenzifikace a zkapacitnění ČOV

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

8) Pronájem autokempu

Stávající nájemce autokempu Lužany pan Hůla z osobních důvodů požádal o ukončení nájemní smlouvy o rok dříve (platná smlouva je uzavřena do roku 2022). Navrhuji tedy schválit a zveřejnit záměr pronajmout tyto nemovitosti. Nájem navrhuji uzavřít na dobu od 1. 1. 2022 do 30. 11. 2022 s předpokládanou výší nájemného 450 tis. Kč bez DPH za nemovitosti a 50 tis. Kč bez DPH za vybavení. Uchazeč předloží kromě oprávnění k podnikání záměr provozu autokempu, případně informace o zkušenostech v oboru a reference.

Návrh usnesení č. 2021/23/8

OZ schválilo záměr č. 9/2021 pronajmout areál Autokempu Lužany

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

9) Různé

M. Mitlöhner – den otevřených dveří ve školní kuchyni se uskuteční 2. září od 16. hodin

L. Mach – informoval o návštěvě obcí Lužany před 30 lety

10) Závěr

Starosta ukončil zasedání v 19:30 hod.

V Lužanech 30. 8. 2021

Zapsal: M. Mitlöhner, M. Plecháč

Schválil: M. Mitlöhner

Ověřili: J. Mikule, M. Hofman